**UMOWA Nr ………………**

zwana dalej „**Umową**”,zawarta w dniu ……………..…. 2022 roku w Ząbkowicach Śląskich,

pomiędzy:

spółką **Euro-Park Ząbkowice Sp. z o.o..** Ząbkowicach Śląskich (57-200) przy ul. Powstańców Warszawy 8W, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu pod nr KRS 0000962591, NIP: 887-182-25-48, REGON: 521239717, kapitale zakładowym w wysokości 65 050 050,00 zł, zwaną dalej „**Zamawiającym**”lub„**EPZ**”, reprezentowaną (zgodnie z aktualnym KRS stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy oraz pełnomocnictwem stanowiącym **Załącznik nr 1a**) przez:

– Prezesa Zarządu

a spółką z siedzibą w (00-000), ul. , zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w

KRS: 0000311574,

NIP:,

REGON:,

kapitał zakładowy:

, zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym (zgodnie z aktualnym KRS stanowiącym **Załącznik nr 2** doUmowy) przez:

- Prezes

Zamawiający i Wykonawca, w dalszej części Umowy mogą być nazywani „**Stroną**”lub łącznie „**Stronami**”.

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania:

1. Koncepcji (zwanej dalej: „**Koncepcją**) obejmującej wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (zwanej dalej: „**PFU**”) oraz wielobranżowej koncepcji projektowej Inwestycji związanej z przygotowaniem, zagospodarowaniem i uzbrojeniem nieruchomości położonej w Ząbkowicach Śląskich, (obręb ewidencyjny nr 0001 Bobolice), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna 022405\_5.0001.354/25, o powierzchni ewidencyjnej 123,5374m2, tj. terenu inwestycyjnego w formie stworzenia parku przemysłowego wraz z projektem budowy Hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, zwanym dalej „**OPZ**”, stanowiącym **Załącznik nr 3** do Umowy i Ofertą Wykonawcy, stanowiącą **Załącznik nr 4** doUmowy.
2. zbiorczego zestawienia kosztów planowanej inwestycji (dalej „**Kosztorys**” zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20 grudnia 2021 roku, w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, zależnych od zastosowanych materiałów, technologii i organizacji robót, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 r. poz. 2458), Dokumentacja kosztorysowa (przedmiary robót, kosztorys, wykaz materiałów i urządzeń do wbudowania, kosztorys ofertowy).
3. usługi nadzoru autorskiego nad realizacją prac projektowych, będących przedmiotem **Koncepcji**.

2. Koncepcja (obejmująca PFU i wielobranżową koncepcję projektową) oraz Kosztorys stanowią łącznie przedmiot umowy i w dalszej części Umowy będą zamiennie określane jako **Przedmiot Umowy**

3. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca zaopatrzy Przedmiot Umowy w wykaz opracowań wchodzących w jego skład oraz pisemne oświadczenie, że Przedmiot Umowy jest wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa i jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej Zamawiającemu Koncepcji i PFU.

5. Koncepcja przeznaczona jest do bezpośredniego użycia przez Zamawiającego w procedurze wyłonienia wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054, 2269; z 2022 r. poz. 25), zwane dalej „PZP”.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami PZP.

7. Termin „dzień roboczy” oznacza w Umowie każdy dzień, z wyjątkiem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce.

**Warunki realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Zakres zamówienia został podzielony przez Zamawiającego na dwa etapy:
2. Etap I – obejmuje opracowanie kompletnej wielobranżowej koncepcji projektowej w sposób i zakresie określonym w **OPZ**
3. Etap II – obejmuje wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego **PFU** oraz **Kosztorysu**.
4. Etap III – świadczenie usługi nadzoru autorskiego nad realizacją prac projektowych będących przedmiotem **Koncepcji**.
5. Sposób realizacji **Koncepcji** został szczegółowo opisany w **OPZ**.

**Terminy realizacji**

1. Zamawiający określa termin wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie objętym Etapem I i II: do **60** (sześćdziesięciu) **dni** kalendarzowych od dnia podpisania Umowy.
2. Świadczenie usługi nadzoru autorskiego nad realizacją prac projektowych będących przedmiotem PFU (Etap III Umowy):
3. udzielanie, na etapie prowadzenia postępowania na wybór wykonawcy prac projektowych, odpowiedzi na pytania dotyczące PFU - w terminie nie dłuższym niż **2** (dwa) **dni** robocze od dnia przesłania pytań, w formie pisemnej (za pośrednictwem poczty e-mail);
4. udzielanie, podczas realizacji prac projektowych odpowiedzi na pytania dotyczące PFU - w terminie nie dłuższym niż **2** (dwa) **dni** robocze od dnia przesłania pytań w formie pisemnej (za pośrednictwem poczty e-mail);
5. opiniowanie, na wniosek Zamawiającego, przyjętych w dokumentacji projektowej rozwiązań w zakresie zgodności z **Koncepcją** - w terminie nie dłuższym niż **2** (dwa) **dni** robocze od dnia przesłania pytań, w formie pisemnej (za pośrednictwem poczty e-mail).
6. Warunki i terminy odbiorów Przedmiotu Umowy regulują postanowienia § 8 Umowy.
7. Terminy wskazane w pkt 1 i 2 powyżej mogą ulec zmianie w przypadku zaistnienia siły wyższej, obejmującej, w szczególności, następujące zdarzenia:
8. wojna, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych,
9. terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa,
10. skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę,
11. bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy wykonawcy i jego podwykonawców,
12. klęski żywiołowe w szczególności huragany, powodzie, trzęsienia ziemi, gradobicia, epidemie,
13. inne zdarzenia losowe będące poza możliwym wpływem Wykonawcy i Zamawiającego wpływające na możliwość wykonania Umowy.
14. Zaistnienie wymienionego w pkt 4 lit. d) powyżej, zdarzenia musi być potwierdzone pisemnie przez odpowiednie władze.
15. Strony podejmą natychmiastowe działania w celu określenia rozsądnego rozwiązania uwzględniającego skutki siły wyższej.
16. Do okresu wskazanego w pkt 1 nie wlicza się czas wskazany w §8 p 2 i 3 w zakresie oczekiwania Zamawiającego na uzyskanie akceptacji poszczególnych Etapów.

**Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Wykonawca, jako podmiot profesjonalny, zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawnych.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
3. uzyskanie w imieniu Zamawiającego, wymaganych przepisami, prawomocnych decyzji, pozwoleń, zgłoszeń, uzgodnień lub opinii innych organów i rzeczoznawców niezbędnych dla prawidłowego opracowania **Koncepcji**.
4. uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji, oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych o zapewnieniu dostaw energii, wody, gazu, odbioru ścieków oraz
o warunkach przyłączenia poszczególnych projektowanych elementów będących przedmiotem **Koncepcji** do sieci wodociągowych, kanalizacyjnych sanitarnych i systemu odprowadzania wód opadowych/deszczowych (Wody Polskie - operat wodnoprawny), gazowych, teletechnicznych, elektroenergetycznych oraz dróg,
5. opracowanie **Koncepcji** z należytą starannością,
6. organizowanie i udział w cotygodniowych naradach koordynacyjnych związanych z realizacją **Przedmiotu Umowy** (dotyczy realizacji Etapu I oraz Etapu II Umowy),
7. bieżące uzgadnianie wszelkich szczegółów technicznych wykonania **Przedmiotu Umowy** z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do koordynacji Robót,
8. przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do **Koncepcji**, zgodnie
z § 13 Umowy,
9. złożenie oświadczenia, iż Wykonawca nie będzie korzystać z autorskich praw osobistych do utworu, o których mowa w art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r. 1062) względem Zamawiającego ani żadnych innych osób, na które przeniesione zostaną prawa majątkowe do utworu, będącego Przedmiotem Umowy, oświadczenie stanowić będzie **Załącznik nr 5** do Umowy,
10. pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji **Przedmiotu Umowy**,
11. zastosowanie w koncepcyjnych przyjętych rozwiązaniach wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania na terenie Unii Europejskiej.
12. określenie w **Koncepcji** parametrów technicznych i wymagań zastosowanych wyrobów, które spełniają parametry w niej przewidziane lub rozwiązań równoważnych, w celu zapewnienia konkurencyjności,
13. informowanie w formie pisemnej Zamawiającego, w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca oraz każdorazowo na jego wniosek, o postępie i zaawansowaniu prac związanych z realizacją **Koncepcji**,
14. sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu nie później niż w terminie odbioru przez Zamawiającego Etapu II pisemnego oświadczenia, że opracowany Przedmiot Umowy jest wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami, zasadami wiedzy technicznej i że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
15. protokolarne przekazanie Zamawiającemu **Przedmiotu Umowy** wraz z wykazem opracowań,
16. usuwanie stwierdzonych wad, braków lub uchybień w **Przedmiocie Umowy** zgodnie z postanowieniami § 9 Umowy,
17. współpraca z Zamawiającym na każdym etapie realizacji **Przedmiotu Umowy**;
18. wykonanie **Przedmiotu Umowy** zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami przenoszącymi normy europejskie,
19. oddanie **Przedmiotu Umowy** Zamawiającemu w przewidzianych w Umowie terminach.
20. Jeżeli w toku czynności odbioru okaże się, że **Koncepcja** ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego, zgodnie
z postanowieniem § 9 Umowy, a w szczególności odpowiada za przyjęte w PFU rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i obowiązujących przepisach.
21. Do obowiązków Zamawiającego należy:
22. udostępnianie Wykonawcy nieruchomości opisanej w **OPZ**, na potrzeby realizacji **Koncepcji**,
23. protokolarne odebranie od Wykonawcy bezusterkowo kompletnie wykonanego **Przedmiotu Umowy** w terminie **7** (siedmiu) **dni** od dnia zgłoszenia,
24. zapłata za wykonany bezusterkowo **Przedmiot Umowy**.

**Osoby odpowiedzialne**

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez osoby w następujących specjalnościach:
2. architektonicznej: ,
3. konstrukcyjno-budowlanej: ,
4. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych: ,
5. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: ,
6. inżynieryjnej drogowej:
7. zagospodarowania terenu
8. Hydrotechnicznej systemów odprowadzania wód opadowych .
9. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane w pkt 1 tego paragrafu posiadają uprawnienia projektowe w zakresie niezbędnym do wykonania **Przedmiotu Umowy**.
10. Koordynatorem w zakresie realizacji **Przedmiotu Umowy** ze strony **Wykonawcy** jest: …........................................................................................................................................

1. Osobą upoważnioną przez **Zamawiającego** do kontaktów z **Wykonawcą** jest: …**.......................................................................................................................................**
2. Zmiana którejkolwiek z osób wskazanych w pkt 3 - 4 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
3. Wyznaczona przez Zamawiającego osoba, o której mowa w pkt 4 powyżej kontroluje przebieg realizacji **Przedmiotu Umowy**. W razie stwierdzenia realizacji Przedmiotu Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową ma prawo wydać polecenie którejkolwiek z osób wskazanych w pkt 1 powyżej dotyczące usunięcia wad w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, a w uzasadnionych przypadkach skierować wniosek do Zamawiającego o rozwiązanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkami przewidzianymi z tego tytułu.
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy [samodzielnie/ z wykorzystaniem Podwykonawcy/ów].
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą/cami jest wymagana zgoda Zamawiającego, wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy, wynikająca z braku Podwykonawcy/ów lub przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu/ów, o których mowa w § 3 ust. 1 Umowy ani zmiany Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy/ów jak za swoje własne.

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie **Przedmiotu Umowy** Strony ustalają wynagrodzenie w formie zryczałtowanego wynagrodzenia Wykonawcy (zwanego dalej „**Wynagrodzeniem**”), w łącznej kwocie **00,00 zł** (złotych 00/100) **netto** + należny podatek VAT (tj. 000 0000,00 zł brutto),
w tym:
2. za wykonanie koncepcji (Etap I Umowy), w **00,00 zł** (złotych 00/100) netto + należny podatek VAT (tj. brutto 0,00 zł),
3. za wykonanie PFU i Kosztorysu (Etap II Umowy), w **00,00 zł** (złotych 00/100) netto + należny podatek VAT (tj. brutto 0,00 zł),
4. za sprawowanie nadzoru autorskiego (Etap III Umowy) w kwocie **0,00 zł** (złotych 00/100) **netto** + należny podatek VAT (tj. brutto 0,00 zł),
5. za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do **Koncepcji**, w kwocie **0,00 zł** (złotych 00/100) **netto** + należny podatek VAT (tj. brutto 0,00 zł). Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych zostanie wyszczególnione na fakturze.
6. Zamawiający nie udziela zaliczek.
7. Wynagrodzenie nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminów realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wynagrodzenie uwzględnia elementy inflacyjne w okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz uwzględnia wszystkie wymagane prawem prace i czynności, które są niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, a także osiągnięcia celu, któremu służy **Koncepcja**.
9. Wykonawca nie może żądać podwyższenia Wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
10. Wykonawca oświadcza, że kwota Wynagrodzenia obejmuje wszelkie ryzyka i koszty związane z wykonaniem **Przedmiotu Umowy** oraz nie ulegnie ona zmianie w ciągu trwania Umowy.
W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają wyłączyć możliwość dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego na zasadzie art. 632 § 2 k.c.
11. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczany w fakturach zgodnie z obowiązującymi
w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626, 2076, 2105, 2427; z 2022r. poz. 196).

**Rozliczenia Stron**

1. Rozliczenie za Przedmiot Umowy nastąpi wg poniższego sposobu:
2. płatność określona w § 6 pkt 1 lit. a) i lit. c) Umowy będzie realizowana na podstawie faktury wystawianej po podpisaniu przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbiorczego po zakończeniu Etapu I;
3. płatność określona w § 6 pkt 1 lit. b) Umowy będzie zrealizowana na podstawie faktury wystawionej na podstawie Protokołu z Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy podpisanego bez zastrzeżeń po zakończeniu całości prac projektowych będących **Przedmiotem Umowy;**
4. Zamawiający ureguluje należności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy
nr ............................................................................................................prowadzony przez Bank …............................................................................. Rachunek bankowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, został zgłoszony i zarejestrowany na stronie Urzędu Skarbowego i figuruje w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku o podatku od towarów i usług.
5. Dniem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w pkt 2 powyżej, nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana numeru rachunku bankowego staje się skuteczna z chwilą doręczenia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy w tym zakresie złożonego zgodnie
z zasadami reprezentacji Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz
z zaświadczeniem banku, potwierdzającym prowadzenie rachunku Wykonawcy. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego w sposób określony w niniejszym pkt, wszelkie płatności dokonane na rachunek bankowy ostatnio skutecznie wskazany zgodnie z Umową uważa się za skuteczne uiszczenie zapłaty.
7. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie **30** (trzydziestu) **dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Do faktury Wykonawca załączy zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur i oświadczenia Podwykonawców o zapłacie na ich rzecz wszelkich przysługujących im należności z tytułu wykonanych czynności w zakresie objętym Umową pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą. Brak takiego oświadczenia któregokolwiek z Podwykonawców uprawnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty Wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w części przysługującej Podwykonawcy, którego oświadczenia Wykonawca nie przedłożył, do czasu przedłożenia tego oświadczenia.
9. Zamawiający oświadcza, że ma status mikro przedsiębiorcy i jest „czynnym” podatnikiem podatku VAT. Numer NIP Zamawiającego został podany w komparycji Umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że ma status mikro przedsiębiorcy i jest „czynnym” podatnikiem podatku VAT. Numer NIP Wykonawcy został podany w komparycji Umowy.
11. Fakturę należy wystawić na: Euro-Park sp. Z o.o., ul Powstańców Warszawy 8W, 57-200 Ząbkowice Śląskie, NIP: 887-182-25-48.
12. W razie opóźnienia w zapłacie faktury, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w wysokości zgodniej z postanowieniami ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (tj.. Dz. U. z 2021 r. poz. 424, 2317).

**Odbiory**

1. Przewiduje się następujące tryby protokolarnego odbioru Przedmiotu Umowy:
2. odbiór częściowy **Koncepcji** – akceptacja Etapu I,
3. odbiór częściowy **Programu Funkcjonalno-Użytkoweg**o i Kosztorysu – akceptacja Etapu II
4. odbiór końcowy **Przedmiotu Umowy** – po zakończeniu prac projektowych będących przedmiotem **Koncepcji**.
5. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić w formie pisemnej Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego i odbioru końcowego **Koncepcji**. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie do **7** (siedmiu) **dni** roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
6. Odbioru częściowego, tj. wykonania Etapu I **Koncepcji,** dokona Zamawiający oraz uprawniony przedstawiciel Wykonawcy. Zamawiający dokona odbioru częściowego – akceptacja Etapu I **Koncepcji** (tj. wykonania kompletnej wielobranżowej koncepcji projektowej) w terminie **14** (czternastu) **dni** od dnia przekazania przez Wykonawcę Etapu I do odbioru. Protokół obioru bez uwag będzie podstawą do przystąpienia do realizacji Etapu II.
7. Odbioru końcowego, tj. wykonania Etapu II Koncepcji, dokona Zamawiający oraz uprawniony przedstawiciel Wykonawcy. Zamawiający dokona odbioru końcowego Koncepcji w terminie **14** (czternastu) **dni** od dnia przekazania przez Wykonawcę Etapu II do odbioru.
8. Odbioru końcowego **Przedmiotu Umowy** dokona Zamawiający oraz uprawniony przedstawiciel Wykonawcy po zakończeniu całości prac projektowych będących przedmiotem **Koncepcji**.

**Procedury usuwania wad Przedmiotu Umowy**

1. Zamawiający, w terminie **14** (czternastu) **dni** roboczych od dnia przystąpienia Zamawiającego do odbioru **Przedmiotu Umowy**, oceni jego zgodność z **Umową**.
2. Jeżeli w trakcie dokonywania oceny zostaną ujawnione braki, uchybienia lub istotne wady zmniejszające wartość lub użyteczność **Przedmiotu Umowy**, względnie jej części, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
3. zażądanie poprawienia lub uzupełnienia **Przedmiotu Umowy** w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
4. powierzenie przez Zamawiającego usunięcia wad, braków lub uchybień osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy,
5. w przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa pod lit. a), Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
6. żądanie obniżenia Wynagrodzenia o kwotę odpowiadającą utraconej wartości Przedmiotu Umowy - w razie stwierdzenia wad, których usunięcie nie jest możliwe w terminie **30** (trzydziestu) **dni** roboczych.
7. Jeżeli ujawnione wady **Przedmiotu Umowy** uniemożliwią realizację celu określonego przez Zamawiającego, a współpraca Zamawiającego z Wykonawcą nie wskazuje, że istnieje możliwość do wywiązania się przez Wykonawcę z Umowy, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem zamówionego przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy.
9. Wszelkie wady, usterki i uchybienia Przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek usunąć na własny koszt. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania
w całości lub w części Przedmiotu Umowy, jeżeli przyczyny wad lub usterek leżały po stronie Wykonawcy.
10. Termin, w którym Wykonawca dokonuje poprawek, o których mowa w pkt 2 lit. a) i pkt 5 powyżej, wlicza się do terminu wykonania Umowy, o którym mowa w § 3 pkt 1 Umowy i nie powoduje wydłużenia tego terminu.

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **60** (sześćdziesięciu) **miesięcy** gwarancji na wykonany **Przedmiot Umowy**, liczonej od dnia dokonania odbioru końcowego **Przedmiotu Umowy** przez Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi przez okres **60** (sześćdziesięciu) **miesięcy**, licząc od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi także po upływie okresu określonego odpowiednio w pkt 1 i 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Wykonawca, podpisując Protokół z odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, zobowiązany jest wręczyć Zamawiającemu dokument **Gwarancji Jakości** na wykonany **Przedmiot Umowy,** sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** doUmowy.
5. Zamawiający jest uprawniony do dokonania cesji uprawnień gwarancyjnych lub z rękojmi
na rzecz innego podmiotu.
6. W ramach gwarancji Wykonawca podejmuje wymiany się usunięcia wad i usterek elementów składowych **Przedmiotu Umowy**.
7. W okresie trwania gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek wynikających z wykonanego Przedmiotu Umowy w terminie **14** (czternastu) **dni** kalendarzowych od dnia poinformowania o ich zaistnieniu.
8. Jeśli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie lub podjęte przez Wykonawcę działania nie gwarantują usunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych w pkt 7, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie udokumentowane koszty i wydatki poniesione w związku z usunięciem wad lub usterek w terminie **14** (czternastu) **dni** kalendarzowych, licząc od dnia otrzymania faktury lub żądania zapłaty, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr **24 1020 1026 0000 1102 0509 1980**, prowadzony przez Bank PKO S.A.
9. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
10. Stwierdzenie usunięcia wad i usterek powinno nastąpić nie później niż w ciągu **3** (trzech) **dni** od dnia zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o naprawy dokonanym usunięciu.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca, przed podpisaniem Umowy, przedłoży Zamawiającemu kopię poświadczonego za zgodność z oryginałem dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności objętej Przedmiotem Umowy na kwotę nie mniejszą niż **300.000,00** **zł** (trzysta tysięcy złotych 00/100). Kopia polisy stanowi **Załącznik nr 7** doUmowy.
2. Jeżeli termin ważności polisy, o której mowa w pkt 1 upływa przed terminem wykonania Przedmiotu Umowy, określonym w § 3 pkt 1 lit. b) Umowy, Wykonawca zobowiązuje się odnowić polisę na czas realizacji Przedmiotu Umowy i dostarczyć kopię nowej/odnowionej polisy Zamawiającemu najpóźniej w dniu wygaśnięcia polisy dotychczasowej.
3. Nieodnowienie polisy lub niedostarczenie Zamawiającemu kopii polisy w terminie wskazanym w pkt 2, uprawnia Zamawiającego do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 14 pkt 1 lit. a) i lit. f) Umowy.
4. Wykonawca odpowiada za wszelkie wyrządzone szkody w związku z realizacją Umowy zarówno względem Zamawiającego, jak i osób trzecich.

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania Umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w wysokości **5%** zryczałtowanego Wynagrodzenia brutto, tj. w wysokości **0,00 zł** (złote 00/100).
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w pkt 1 powyżej, może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
	* 1. pieniądzu;
		2. gwarancjach bankowych;
		3. gwarancjach ubezpieczeniowych.

W wypadku, gdy zabezpieczenie jest wnoszone w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, warunki takiej gwarancji oraz podmiot jej udzielający wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego przed jej wniesieniem.

1. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek
bankowy Zamawiającego nr **24 1020 1026 0000 1102 0509 1980**, prowadzony przezBank PKO S.A.
2. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na gwarancję bankową lub gwarancję ubezpieczeniową, nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze żądanie Zamawiającego, wystawioną przez bank lub renomowaną firmę ubezpieczeniową, zaakceptowane przez Zamawiającego i na warunkach zaakceptowanych uprzednio przez Zamawiającego. Zmiana, o której mowa
w zdaniu pierwszym jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy określone w pkt 4
w następujący sposób: kwotę stanowiącą **70%** zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu
z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszoną o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy jak również pomniejszoną o kwotę ewentualnych kar umownych potrąconych przez Zamawiającego terminie **30** (trzydziestu) **dni** od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Zwrot zabezpieczenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w § 7 pkt 2 Umowy. Postanowienia § 7 pkt 3 i pkt 4 Umowy mają zastosowanie odnośnie zwrotu powyższego zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady nie może przekraczać **30%** wysokości zabezpieczenia określonego w pkt 1 powyżej. Postanowienie pkt 5 stosuje się odpowiednio.
6. Kwota, o której mowa w pkt 7 powyżej, jest zwracana nie później niż w **15** (piętnastym) **dniu** po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady, po pomniejszeniu o kwotę roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym kwota ta była przechowywana, po pomniejszeniu o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 6 o7 przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w § 7 ust. 2 **Umowy**.

**Ochrona autorskich praw majątkowych**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać najpóźniej z chwilą przeniesienia ich na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do **Przedmiotu Umowy**, będącego utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim
i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r. 1062), która powstanie w wyniku wykonania Umowy.
2. Z chwilą przekazania Zamawiającemu **Przedmiotu Umowy** (lub jego części), Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych, na wszystkich znanych polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia Umowy wraz z wyłącznym prawem udzielania zezwoleń na wykonywanie autorskich praw zależnych w zakresie wszelkiego rodzaju opracowań / modyfikacji Przedmiotu Umowy (lub jej części), w szczególności modyfikacji polegającej na skracaniu, dowolnym przerabianiu, przemontowaniu, fragmentaryzacji, łączeniu z innymi utworami wszelkiego rodzaju, a Zamawiający nabywa wszelkie autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu Umowy (lub jej części), w tym wyłączne prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich wraz z prawem własności egzemplarzy Przedmiotu Umowy (lub jej części) wydanych w formie papierowej i cyfrowej.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w pkt 2, uprawnia Zamawiającego do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania Przedmiotem Umowy (lub jego częścią), na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
4. utrwalenie i zwielokrotnienie całości lub części (fragmentów) Przedmiotu Umowy dowolną techniką i w dowolnej formie oraz w dowolnej liczbie egzemplarzy, a także rozpowszechnianie w dowolnej formie egzemplarzy utrwalonych lub zwielokrotnionych, jak też utrwalonych lub zwielokrotnionych fragmentów Przedmiotu Umowy; w szczególności tworzenie egzemplarzy Przedmiotu Umowy przy pomocy dowolnych technik, w tym drukowania, reprografii, zapisu magnetycznego, technik cyfrowych na dowolnych nośnikach (w szczególności: CD, DVD, pendrive);
5. wprowadzanie Przedmiotu Umowy lub jej fragmentów do pamięci dowolnej liczby komputerów;
6. wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych, rozporządzanie
i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie Przedmiotu Umowy, stworzonych przez Wykonawcę lub przez inne podmioty, na wszelkich polach eksploatacji, dokonywanie skrótów i tłumaczeń całości lub części (fragmentów) Przedmiotu Umowy i ich utrwalaniu lub zwielokrotnianiu oraz rozpowszechnianie skrótów lub tłumaczeń, jak też ich udostępnianie w dowolnej formie, za pomocą dowolnej techniki i w dowolnej liczbie egzemplarzy, w tym w zgodnie z lit. a) i lit. b) powyżej;
7. modyfikowanie całości Przedmiotu Umowy oraz jego pojedynczych fragmentów, przez co Strony rozumieją m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji,
i ich utrwalanie lub zwielokrotnianie oraz rozpowszechnianie, i udostępnianie w dowolnej formie, za pomocą dowolnej techniki i w dowolnej liczbie egzemplarzy, w tym zgodnie
z lit. a) i b) powyżej;
8. łączenie Przedmiotu Umowy lub jego fragmentów z innymi utworami, także takimi, które nie powstały w wyniku działań Wykonawcy i ich utrwalanie lub zwielokrotnianie oraz rozpowszechnianie i udostępnianie w dowolnej formie, za pomocą dowolnej techniki
i w dowolnej liczbie egzemplarzy, w tym zgodnie z lit. a) i lit. b) powyżej;
9. odtwarzanie Przedmiotu Umowy lub jego fragmentów oraz skrótów lub tłumaczeń, o których mowa w lit. d) bądź modyfikacji lub łączeń, o których mowa w lit. e) lub lit. f);
10. udostępnianie Przedmiotu Umowy pracownikom Zamawiającego lub podmiotom współpracującym z Zamawiającym, jak też osobom trzecim,
11. dokonywanie opracowań, zmian, adaptacji, przeróbek w Przedmiocie Umowy powstałych w ramach realizacji Umowy z wykonawcą prac projektowych i robót budowlanych oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienionym Przedmiotem Umowy z zastrzeżeniem zdania drugiego. Dokonywanie zmian, adaptacji, przeróbek w Przedmiocie Umowy za zgodą Wykonawcy, zaś w przypadku jej braku – bez zgody Wykonawcy w sytuacji, gdy zmiany są niezbędne i uzasadnione względami prawnymi, bezpieczeństwa lub ważnego interesu społecznego, zaś Wykonawca nie wyraża zgody bez istnienia ważnej przyczyny;
12. wykorzystywanie Przedmiotu Umowy lub zmienionego Przedmiotu Umowy zgodnie z lit. h) powyżej do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji.
13. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w Przedmiocie Umowy na każdym etapie projektowania oraz po jego zakończeniu z zastrzeżeniem pkt 3, oraz Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w Przedmiocie Umowy przenosząc na Zamawiającego autorskie prawa zależne. Prawo zależne obejmuje prawo do rozporządzania i korzystania z opracowań utworu w szczególności tłumaczenia, przeróbki, adaptacji.
14. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony wyraźnie podkreślają, iż przeniesienie praw zgodnie z pkt 2 i 3 powyżej dotyczy wszystkich elementów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, jak i jego poszczególnych części składowych, które w związku z powyższym Zamawiający będzie mógł wykorzystywać także w innych utworach tworzonych przez Zamawiającego lub zamawianych przez niego do stworzenia innym podmiotom.
15. Przeniesienie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, następuje bez ograniczenia, co do terminu, czasu, terytorium, liczby egzemplarzy.
16. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie korzystać z autorskich praw osobistych do utworu, o których mowa w art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r. 1062) względem Zamawiającego i innych osób, na które przeniesione zostaną prawa majątkowe do utworu, będącego Przedmiotem Umowy, co nie dotyczy sprawowania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego.
17. Wykonawca ma prawo pozostawić u siebie utrwalony Przedmiot Umowy jedynie do celów własnej dokumentacji i prezentacji własnych dokonań.
18. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym,
że Zamawiający korzysta z Przedmiotu Umowy.
19. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenia osób, które są autorami/współautorami Przedmiotu Umowy, z których będzie wynikał zakres wykonanych przez nich prac oraz oświadczenie o przeniesieniu na Wykonawcę autorskich praw majątkowych w zakresie (na polach eksploatacji) określonym w niniejszym paragrafie, w tym uprawnienia do wykonywania zależnych praw autorskich, z uprawnieniem do przenoszenia tych praw na inne podmioty. Powyższe dotyczy każdej zmodyfikowanej wersji Przedmiotu Umowy**.** Wykonawca jest zobowiązany przekazać ww. oświadczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania Zamawiającemu dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr** **8** doUmowy.
20. Zamawiający ma prawo wykorzystywania w całości lub części Przedmiotu Umowy
w innych postępowaniach związanych z wykonywaniem projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, w szczególności poprzez włączenie Przedmiotu Umowy lub jego części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia Przedmiotu Umowylub jej części wszystkim zainteresowanym wykonaniem przedmiotowej inwestycji.

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
2. wypowiedzenia przez Zamawiającego Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach wskazanych w Umowie, w wysokości **15%** zryczałtowanego Wynagrodzenia brutto,
3. odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w przypadkach wskazanych w Umowie
lub w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z ustawowego prawa odstąpienia,
w wysokości **15%** zryczałtowanego Wynagrodzenia brutto,
4. niedotrzymania terminów, określonych w § 3 pkt 1 i 2 Umowy w wysokości **0,3%** kwoty zryczałtowanego Wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
5. zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Etapu I lub Etapu II Umowy
w wysokości **0,2%** zryczałtowanego Wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad,
6. zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym/rękojmi, w wysokości
**0,2%** zryczałtowanego Wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad,
7. nieprzedłożenia przez Wykonawcę ważnej polisy ubezpieczeniowej OC (wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej), o której mowa w § 11 pkt 1 Umowy, w terminie wskazanym § 11 pkt 2 Umowy w wysokości **0,5%** zryczałtowanego Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kumulowania kar umownych.
10. Kary będą potrącane na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
11. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
12. W przypadku uzgodnienia zmiany terminu realizacji Umowy, kara umowna będzie liczona od nowego terminu.
13. Zapłata kary przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia **Przedmiotu Umowy** lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

**Odstąpienie od Umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
2. nastąpi likwidacja lub postawienie w stan upadłości Wykonawcy,
3. pomimo uprzednich pisemnych dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca nie realizuje Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub uporczywie i w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
4. do dnia 29 maja 2023 roku **Koncepcja** nie uzyska akceptacji ze strony Zamawiającego.
5. Wykonawca nie przekaże Zamawiającemu zabezpieczenia określonego w § 12 pkt 1 Umowy w terminie wskazanym w § 12 pkt 1 Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w terminie **30** (trzydziestu) **dni** od powzięcia informacji o zaistnieniu sytuacji uprawniającej do odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy, niezależnie od przesłanek z § 3 pkt 4 Umowy, w przypadku:
2. konieczności zastąpienia osób wyznaczonych do pełnienia funkcji określonych w § 5
pkt 1 Umowy nowymi osobami; warunkiem wprowadzenia zmian jest posiadanie przez nową osobę kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby wymienionej w Umowie,
3. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na Przedmiot Umowy lub pojawienia się okoliczności faktycznych, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć w dniu zwierania Umowy.
4. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności, chyba że Umowa stanowi inaczej.

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego.
2. Wykonawca, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, nie może dokonać cesji wierzytelności, wynikających z tytułu realizacji Umowy. Dokonanie cesji bez pisemnej zgody Zamawiającego jest bezskuteczne wobec Zamawiającego.
3. Strony uzgadniają, że jeżeli którakolwiek część Umowy okaże się nieważna, bezskuteczna, w inny sposób wadliwa prawnie lub niewykonalna, pozostała część Umowy zachowa pełną moc. W przypadku postanowienia dotkniętego nieważnością, bezskutecznością, inną wadą prawną lub niewykonalnością, Strony wynegocjują w dobrej wierze, w maksymalnym możliwym zakresie, alternatywne postanowienia, które będą wiążące oraz wykonalne, stanowiąc odzwierciedlenie pierwotnych intencji Stron.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów wynikających z Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
7. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:
8. **Załącznik Nr 1** - Aktualny KRS Zamawiającego,
9. **Załącznik Nr 2** - Aktualny KRS Wykonawcy,
10. **Załącznik Nr 3** - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
11. **Załącznik Nr 4** - Oferta Wykonawcy,
12. **Załącznik Nr 5** - Oświadczenie Wykonawcy, iż nie będzie korzystać z autorskich praw osobistych do utworu,
13. **Załącznik Nr 6** - Gwarancja Jakości,
14. **Załącznik Nr 7** - Kopia polisy OC Wykonawcy,
15. **Załącznik Nr 8** - Oświadczenie Autora o przeniesieniu autorskich praw majątkowych,
16. **Załącznik Nr 9** - Obowiązek informacyjny z RODO.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**